

Heb jij oog voor detail en een drive om te optimaliseren? Ben je zelfstandig en neem je graag beslissingen?
Dan is deze rol echt iets voor jou!



PLANVORMER/CALCULATOR VACATURE

Jouw rol

Als Planvormer/Calculator vertaal je klantvragen naar concrete onderhouds- en verduurzamingsplannen. Je combineert bureauwerk met bezoeken aan complexen, zodat je altijd feeling houdt met het vastgoed. **Je denkt vooruit:** hoe maken we het nóg beter? Je begeleidt vaste opdrachtgevers door het volledige RGS-traject, waarin onderhoud en verduurzaming worden samengebracht. **Je zorgt voor een efficiënte afhandeling** en weet precies wat klanten verwachten qua staat van onderhoud en budget. Met scherpe calculaties, inspecties en realistische prognoses stel je heldere onderhoudsplannen op. **Je maakt scenario's** voor de komende jaren, voert keuringen uit en adviseert opdrachtgevers op basis van hun strategie. Je bent hun sparring-partner en blijft op de hoogte van ontwikkelingen in ons vakgebied.

Wat ga je doen?

- Klantvragen vertalen naar onderhouds- en verduurzamingsplannen.
- Varianten uitwerken op basis van kosten, duurzaamheid en risico's.
- Technische, financiële en sociale aspecten afwegen.
- Sparren met klanten en collega's.
- Onderhoudsplannen en begrotingen opstellen.
- Projectlocaties bezoeken voor inspecties.
- Afstemmen met collega's, leveranciers, co-makers en opdrachtgevers.
- Bijdragen aan innovatie in planvorming.

Wie ben jij?

Je hebt een technische achtergrond, denkt creatief en communiceert makkelijk. Je overziet het RGS-proces, stuurt bij waar nodig en levert doordachte adviezen. Je bent proactief, leergierig en houdt van samenwerken en aanpakken in een team.

Jouw profiel:

- HBO werk- en denkniveau in bouwkunde of vastgoed.
- Ervaring met vastgoedonderhoud en verduurzaming.
- Ervaring met kostprijsberekeningen.

Waar kom je terecht?

Bij Kranendonk Vastgoedonderhoud in Noordwolde. Je werkt vanuit ons gezellige kantoor en bent ook geregeld op locatie. Binnen ons deskundige en hechte team heerst een informele en no-nonsense sfeer.

Wat bieden wij?

- Veel vrijheid, verantwoordelijkheid en ruimte voor eigen ideeën.
- Jaarcontract met uitzicht op vast.
- Doorgroeimogelijkheden, wij investeren continue in jouw ontwikkeling.

Solliciteren?

Herken jij jezelf in dit profiel? Reageer dan via de sollicitatieknop op de vacaturepagina en upload je CV. Heb je vragen? Bel dan met Anita Dolstra, 0561 - 43 14 00